



Landesinnungsverband des Tischlerhandwerks Brandenburg  
Otto-Erich-Str. 11-13 / 14482 Potsdam

Landesinnungsverband  
des Tischlerhandwerks  
Brandenburg

14.07.2020

## Seminar „Baurecht in der Praxis“

Sehr geehrter Handwerksbetrieb,

wir freuen uns, Sie wieder zu einem Baurecht-Seminar **am 24.09.2020** einladen zu können. Das Seminar vermittelt baurechtliche Kenntnisse und erörtert „bautypische“ Probleme.



Interessenvertretung  
für Bestatter und  
Montagefachbetriebe

Ziel des Seminars ist es, sich gegen „Restfinanzierer durch Mängelrüge“ und übliche Ausreißer im Bauablauf zu wappnen und über aktuelle Neuerungen zu informieren.

### 1. Bauvertrag

- Besonderheiten des Auftragsinhalts / LV's
- Besonderheiten der VOB/B
- Nebenleistungen, Besondere Leistungen, Nachträge
- Pauschalvertrag
- Kalkulationsirrtum
- Vertragsstrafen

### 2. Baurecht auf neuen Fundamenten

- Gesetz „Zahlungsmoral“ 1.5.2000  
(*Wegfall der Vorleistungspflicht, „wesentliche“ Mängel*)
- Schuldrechtsreform 1.1.2002  
(*neue Mangeldefinition, Zulieferergewährleistung*)
- VOB/B Änderungen 2002 bis 2016  
(*Änderungen der „Bau AGB“*)
- Forderungssicherungsgesetz 2009

### 3. Zwischenbilanz: BGB oder VOB/B ?

### 4. Baurechtsreform 2018

*Verbraucher-Bauvertrag,  
Widerrufs- und Anordnungsrechte,  
Ein- und Ausbaukosten,*

### 5. Architektenvollmacht

### 6. (Schluss-) Rechnung

### 7. Forderungssicherung

- Sicherungshypothek, § 648 BGB
- Bauhandwerkersicherung, § 648a BGB

### 8. Abnahme

- Formen der Abnahme
- Abnahme und Baurechtsreform 2018
- Rechtsfolgen der Abnahme

### 9. Nacherfüllung / Gewährleistung

- Mangelbegriff
- Rechtsfolgen

### 10. Bedenkenhinweise, § 4 Nr. 3 VOB/B + BGB

### 11. Fallbeispiele aus der Praxis

Otto-Erich-Str. 11-13  
14482 Potsdam

Tel.: +49 (0)331 71 90 91  
Fax: +49 (0)331 71 90 92  
brandenburg@tischler.de

Internet:  
www.tischlerhandwerk-  
brandenburg.de

Geschäftsführerin:  
Betriebswirtin VWA  
Anke Maske

Landesinnungsmeister:  
Frank Adam

Steuernummer:  
046 / 143 / 00855





Wir konnten erneut den Rechtsexperten vom Fachverband des Tischlerhandwerks NRW, Herrn Heinz-Josef Kemmerling für das **Seminar am 24.09.2020** zu o.g. Themen gewinnen.

**Zielgruppe dieses Seminares:**

Betriebsinhaber, Jungmeister/innen, kaufmännische Angestellte

Schicken Sie uns bereits vorab Ihre Fragen! Sie erhalten von Herrn Kemmerling am 24.09.2020 die professionelle Antwort!

Jetzt anmelden und Ihre Teilnahme sichern! (begrenzte Teilnehmerzahl) Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung! Beigefügt erhalten Sie ein Anmeldeformular, welches Sie bitte **bis zum 20.08.2020** an uns zurücksenden.

Mit freundlichen Grüßen

  
Anke Maske  
Geschäftsführerin